




UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA
Area della Centrale Unica della Committenza
Approvvigionamento Lavori

IL DIRETTORE GENERALE

	
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA	
Protocollo Generale	
25/06/2024	
Prot. ..252458.....	Tit. IXCl...2..
Rep. Decreti ..2649.....	

- **Vista** la legge n. 168/1989;
- **Visto** il Decreto Legislativo n. 165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii.;
- **Visto** il Regolamento per l'amministrazione, la contabilità e la finanza dell'Università degli Studi di Catania, come da ultimo modificato con D.R. rep. n.1303 dell'8.05.2019;
- **Visto** il decreto legislativo n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- **Visto** che il C.d.A. con delibera del 10/05/2022 ha approvato l'iniziativa dei lavori relativi agli "Interventi di riqualificazione della Villa San Saverio sede della Scuola Superiore di Catania, autorizzandone la partecipazione al bando di cui al D.M. MUR 1257 del 30 novembre 2021;
- **Considerato che**, con delibera del 30/05/2024, il C.d.A. ha approvato il progetto esecutivo dell'iniziativa in questione, cofinanziata con D.M. M.U.R. 1488 del 6 novembre 2023, per un importo a base di gara pari ad € 2.660.020,05 oltre IVA, di cui € 192.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 643.424,28 per costi per la manodopera stimati dalla stazione appaltante, disponendo, altresì, di procedere al relativo affidamento ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. mediante procedura aperta, in modalità telematica;
- **Visto** il verbale di validazione del 10/06/2024 assunto al protocollo di Ateneo al numero 244569 del 13/06/2024, dal quale si evince che l'intervento non contempla lavori di notevole contenuto tecnologico o con carattere innovativo;
- **Visto** il combinato disposto degli artt.50 comma 1 lett d) e 71 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- **Considerato che**, ai sensi degli artt. 107 comma 3 e 108 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. sono previsti rispettivamente l'applicazione della cd. *inversione procedimentale* e il criterio del *prezzo più basso*, e, nella fattispecie, la stazione appaltante è stata già in grado di predeterminare in modo preciso l'oggetto del contratto e, pertanto, non ha interesse a valorizzare gli aspetti qualitativi dell'offerta e, ai sensi dell'art.108 D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii., i lavori di cui trattasi non presentano un notevole contenuto tecnologico e carattere innovativo;
- **Visto** l'art.54 del D. Lgs.36/2023 e ss.mm.ii., che prevede l'esclusione automatica delle offerte nei casi in cui viene utilizzato il criterio del prezzo più basso;
- **Visti** il bando di gara e il disciplinare contenenti le modalità di svolgimento e di partecipazione alla procedura di che trattasi, i quali prevedono, tra l'altro:
 - con riferimento alla categoria OG2 prevalente, la prescrizione, ai sensi dell'art.119 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., di una quota subappaltabile *non superiore al 40%* dell'importo contrattuale, tenuto conto dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
 - il divieto, *per tutte le lavorazioni previste*, del subappalto a cascata, per le medesime suddette motivazioni;
 - che il costo della manodopera stimato dalla stazione appaltante, come dettagliato nell'elaborato "Incidenza manodopera", seppur quantificato ed indicato separatamente, rientra nell'importo complessivo a base di gara sul quale applicare il ribasso (delibere ANAC nn. 510 del 08 novembre 2023 e 528 del 15 novembre 2023);
- **Visti** il CUP E64D22000260007 e il CUI L02772010878202400013 relativi all'intervento in questione;
- **Considerato che** la pubblicità del bando di gara citato sarà garantita dalla Banca dati nazionale dei contratti pubblici ai sensi dell'art.27 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- **Considerato che** l'Amministrazione assicura il collegamento tra la sezione «Amministrazione trasparente» del sito istituzionale e la Banca dati nazionale dei contratti pubblici ai fini della



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA
Area della Centrale Unica della Committenza
Approvvigionamento Lavori

pubblicazione del presente provvedimento e ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. sul sito web di Ateneo ai fini della generale conoscenza;

DISPONE

Per le motivazioni citate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate

- **l'approvazione** del bando e del disciplinare di gara per l'affidamento dei lavori relativi agli "Interventi di riqualificazione della Villa San Saverio sede della Scuola Superiore di Catania", per un importo a base di gara pari ad € 2.660.020,05 oltre IVA, di cui: € 192.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 643.424,28 per costi per la manodopera stimati dalla stazione appaltante, i quali prevedono, tra l'altro:
 - con riferimento alla categoria OG2 prevalente, la prescrizione, ai sensi dell'art.119 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., di una quota subappaltabile *non superiore al 40%* dell'importo contrattuale, tenuto conto dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
 - il divieto, *per tutte le lavorazioni previste*, del subappalto a cascata, per le medesime suddette motivazioni;
 - che il costo della manodopera stimato dalla stazione appaltante, come dettagliato nell'elaborato "Incidenza manodopera", seppur quantificato ed indicato separatamente, rientra nell'importo complessivo a base di gara sul quale applicare il ribasso (delibere ANAC nn. 510 del 08 novembre 2023 e 528 del 15 novembre 2023);
 - l'applicazione dell'inversione procedimentale, ai sensi dell'art.107, comma 3, D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii.;
- **l'avvio** della procedura aperta in modalità telematica ai sensi del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per come espresso in premessa, da aggiudicarsi con il criterio del *prezzo più basso* per le motivazioni sopra indicate, con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale, ex art.54 del D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii. e della cd. *inversione procedimentale*, di cui all'art. 107, comma 3 del medesimo decreto;
- **l'invio** della scheda ANAC ai fini dell'acquisizione del CIG; La spesa relativa all'intervento in questione graverà su fondi di bilancio di Ateneo e con le risorse di cui al D.M. MUR 1257 del 30 novembre 2021.

La spesa relativa all'intervento in questione è prevista al punto n.24 c) del P.T.LL.PP. 2024-2026 ed è finanziata con fondi MUR e con risorse di Ateneo.

Sono autorizzati gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Dott. Rosario Corrado Spinella