



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA

A.P.S.E.Ma.



PROGETTISTI

Geom. Giuseppe Mazzeo
ASPETTI EDILI

Arch. Eleonora Porto
ASPETTI ESTETICO-ARCHITETTONICI

Ing. Salvatore Pulvirenti
COORD. SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

PROGETTO: *"Interventi di rifacimento terrazze di copertura presso l'edificio 6 del C.U.S. Sofia sede del Dipartimento di Fisica"*

ELENCO PREZZI UNITARI

visto: IL RUP
Ing. Giovanni Luca Iacona

visto: IL DIRIGENTE
Dott. Armando Conti

TAV. : AM-03

SCALA:

DATA: Febbraio 2024

AGG.:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
MATERIALI ELEMENTARI (SpCap 2)			
Nr. 13 033246j	Guaina in elastomero espanso a celle chiuse per realizzazione di isolamento termico delle tubazioni e valvole per refrigerazione industriale, commerciale, impianti di condizionamento, condotte d'aria e sistemi di riscaldamento industriali e civili, classe 1 di resistenza al fuoco per temperature massime comprese tra -45 a + 105 °C coefficiente di conduttività lambda alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo micron >= 7.000: Ø esterno tubo 114 mm, spessore 19 mm euro (ottantauno/25)	m	81,25
Nr. 14 048730	adesivo epossidico bicomponente tissotropico di bassa viscosità (tipo Adesilex PG4/A della MAPEI o similare) euro (diciassette/20)	kg	17,20
Nr. 15 048930	idem c.s. ...(tipo Adesilex PG4/B della MAPEI o similare) euro (diciassette/20)	kg	17,20
Nr. 16 239025	Quarzo 0,5 Sferico sacchi 25 kg euro (zero/91)	kg	0,91
Nr. 17 7950425	nastro autoadesivo butilico rivestito con tessuto non tessuto alcali-resistente tipo Mapeband SA o similare euro (sei/65)	m	6,65
Nr. 18 795230	nastro in TPE (tipo Mapeband TPE della MAPEI o similare) per la sigillatura e l'impermeabilizzazione di giunti strutturali euro (ventisette/55)	m	27,55
Nr. 19 IC.PE.03i	Guaina in elastomero espanso a celle chiuse per realizzazione di isolamento termico delle tubazioni e valvole per refrigerazione industriale, commerciale, impianti di condizionamento, condotte d'aria e sistemi di riscaldamento industriali e civili, classe 1 di resistenza al fuoco per temperature massime comprese tra -45 a + 105 °C coefficiente di conduttività lambda alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo micron >= 7.000: Ø esterno tubo 140 mm, spessore 19 mm euro (novantacinque/00)	m	95,00
Nr. 20 IC.PE.03i	idem c.s. ...esterno tubo 160 mm, spessore 19 mm euro (centouno/00)	m	101,00
Nr. 21 ME.01	Pannello composito per copertura termoisolante spessore isolante 40 mm euro (ventiuno/00)	m2	21,00
Nr. 22 ME.02	Elementi di fissaggio termocopertura euro (tre/50)	a corpo	3,50
Nr. 23 ME.03	Lamiera preverniciata spessore 6/10 mm euro (tre/25)	kg	3,25
Nr. 24 ME.04	Elementi di fissaggio lamiera preverniciata euro (uno/00)	a corpo	1,00
Nr. 25 ME.05	Lastra in plexiglass colato opale bianco euro (duecentodieci/00)	m2	210,00
Nr. 26 ME.06	Struttura di fissaggio e aggancio lastra di plexiglass euro (centosessantacinque/00)	cadauno	165,00
Nr. 27 ME.10	Materiale vario a consumo euro (uno/00)	a corpo	1,00
Nr. 28 PR24_01M0 002	Malta cementizia a q 3 di cemento euro (centoquarantaquattro/23)	m3	144,23
Nr. 29 PR24_02M0 006	Blocchi di laterizi forati da cm 25x25x20 euro (uno/39)	cadauno	1,39
Nr. 30 PR24_09M0 030	Intonaco premiscelato per esterni a base cementizia euro (zero/17)	kg	0,17
Nr. 31 PR24_10M0 001	Marmo botticino, travertino da cm 2 levigato euro (cinquantaotto/50)	m2	58,50
Nr. 32	Collante		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
PREZZI DESUNTI DAL PREZZARIO REGIONE SICILIA PER L'ANNO 2024 (SpCap 3)			
Nr. 34 SIC24_05.01 .07	Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione in piastrelle di Klinker ceramico in monocottura, non assorbente, non gelivo, di 1ª scelta, con superficie grezza fiammata, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regolo escluso il sottofondo, compreso la boiacatura con prodotto speciale per la stuccatura e la sigillatura dei giunti. euro (cinquantaquattro/38)	m²	54,38
Nr. 35 SIC24_05.01 .10.001	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellazione nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici euro (ventuno/71)	m²	21,71
Nr. 36 SIC24_07.01 .01	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati scatolari per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, tappi di chiusura ecc. comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. euro (quattro/50)	kg	4,50
Nr. 37 SIC24_07.01 .02	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati pieni per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi tipo e dimensione o lamiera, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche ecc. e comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. euro (quattro/05)	kg	4,05
Nr. 38 SIC24_07.01 .03	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisorie occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. euro (tre/18)	kg	3,18
Nr. 39 SIC24_07.02 .09	Pannello orizzontale grigliato elettrofuso (a norma UNI 11002-1/2/3) con elementi in acciaio S235 JR UNI EN 10025 con longherina portante e maglia delle dimensioni dipendenti dai carichi d'esercizio e dall'interasse delle travi portanti (calcolati secondo il D.M. 17/01/2018), zincato a caldo secondo le norme UNI EN ISO 1461 e UNI EN 10244, completo di ogni accessorio, formato e posto in opera, e tutto quanto occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. euro (otto/56)	kg	8,56
Nr. 40 SIC24_07.02 .16.002	Zincatura di opere in ferro di qualsiasi tipo e dimensioni con trattamento a caldo mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di 450°C previa preparazione delle superfici mediante decapaggio, sciacquatura, ecc. per carpenteria leggera euro (uno/64)	kg	1,64
Nr. 41 SIC24_12.01 .01	Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamento delle superfici, sia piane che inclinate, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (nove/01)	m²	9,01
Nr. 42 SIC24_12.01 .13.001	Fornitura trasporto e posa in opera di rivestimento impermeabilizzante continuo per aree pedonabili e/o trafficabili, coperture, terrazzi, parcheggi, su supporti in cemento, guaina bituminosa, legno, acciaio ed asfalto, costituito da resine poliureiche pure a base di prepolimero isocianico e miscele di poliammide modificate, esente da plastificanti e solventi, applicabile a caldo allo stato fluido. L'impermeabilizzazione deve essere dotata di elevata capacità elastica, tenace, resistente al punzonamento ed all'usura, impermeabile e resistente agli aggressivi chimici. Dato in opera su superfici verticali e orizzontali, in quantità non inferiore a 2 kg/m², a spruzzo con pompanti airless bimixer per prodotti a due componenti e riscaldatori in linea su superfici opportunamente preparate che devono risultare sane, asciutte, esenti da polvirulenza, strati friabili, incoerenti e non aderenti. Le superfici adeguatamente pulite saranno preventivamente trattate con idoneo primer e sigillante prima dell'applicazione della poliurea pura. Sono compresi e compensati nel presente prezzo il tiro in alto, gli sfridi, le attrezzature necessarie, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte Spessore 2 mm euro (ottanta/60)	mq	80,60
Nr. 43 SIC24_12.01 .18	Sovrapprezzo agli artt. 12.1.13 e 12.1.17 per rivestimento protettivo ai raggi U.V. a base di resine poliuretatiche alifatiche euro (sedici/19)	mq	16,19
Nr. 44 SIC24_15.04 .11.002	Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso zanche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli, innesti di pluviali ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. in lamiera preverniciata euro (quarantaquattro/77)	m	44,77
Nr. 45 SIC24_15.04	Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
PREZZI DESUNTI DA ANALISI (SpCap 4)			
Nr. 51 ED.01	Fornitura e posa in opera di pannello composito per copertura termoisolante prodotto con sistema in continuo costituito da rivestimento esterno in lamiera di alluminio o acciaio preverniciato con greche interasse 250 mm ed altezza 40 mm, interposto strato di schiuma isolante in poliuretano espanso di densità 35 ÷ 40 kg/mc iniettato a bassa pressione di spessore variabile, rivestimento interno liscio con micronervature con interasse 50 mm; larghezza utile del pannello pari a 1000 mm. Compreso e compensato nel prezzo il tiro in alto dei materiali, la discesa del materiale di risulta, nonché ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. spessore isolante 40 mm, trasmittanza termica 0,53 W/mqK euro (quarantadue/81)	m2	42,81
Nr. 52 ED.02	Fornitura e posa in opera di scossaline, converse, compluvi e colmi in lamiera preverniciata nei colori a scelta della D.LL., comunque lavorati e sagomati, compresi gli oneri per la formazione di giunti e sovrapposizioni, le chiodature, le saldature, i pezzi speciali per raccordi, il taglio a misura, gli sfridi, le staffe di ferro poste ad interasse non superiore a 1,00 ml, le legature con filo di ferro zincato, le opere murarie, la verniciatura con minio di piombo o antiruggine. euro (trentasette/94)	m2	37,94
Nr. 53 ED.03	Smontaggio dei cupolini esistenti sulla terrazza di copertura, compreso l'onere per la rimozione della struttura di sostegno, la pulizia delle parti murarie a vista da materiali e detriti (guaina bituminosa, malta, terra, etc.), e la collocazione di una lastra circolare in plexiglass dello spessore di mm 15 poggiata su idonea struttura metallica di sostegno, compresi elementi in alluminio a pinza per il fissaggio, guarnizione di tenuta nel zona di appoggio della lastra. Compreso e compensato nel prezzo l'onere per la discesa del materiale di risulta, il tiro in alto del materiale da collocare nonché ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito e realizzato a perfetta regola d'arte. euro (millequattrocentoquarantasei/16)	cadauno	1'446,16
Nr. 54 ED.04	Compenso per la rimozione temporanea dei pannelli dell'impianto fotovoltaico esistente sulla terrazza, compresa la struttura di sostegno in acciaio e le zavorre in calcestruzzo, compreso l'onere dell'accatastamento provvisorio in altra parte di terrazza e il successivo montaggio a lavori di ripavimentazione completati. Compreso e compensato nel prezzo ogni altro onere e magistero per l'esecuzione del lavoro, nonché di tutti gli accorgimenti da tenere per garantire l'integrità dell'impianto. euro (diciotto/74)	cadauno	18,74
Nr. 55 ED.05	Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da pagarsi a parte: manto bituminoso doppio strato. euro (quattro/71)	m2	4,71
Nr. 56 ED.06	Utilizzo di piattaforma aerea autocarrata, o cestello elevatore, altezza massima di lavoro m 35 e sbraccio massimo m 21, con operatore, da utilizzare per l'esecuzione di lavori in quota, compreso e compensato nel prezzo il consumo di carburante, oli e la manutenzione ordinaria nonché ogni altro onere ed accessorio per dare il mezzo perfettamente funzionante. euro (ottantanove/82)	h	89,82
Nr. 57 ED.07	Fornitura e posa in opera di nastro in TPE (tipo Mapeband TPE della MAPEI o similare) per la sigillatura e l'impermeabilizzazione di giunti strutturali, incollato al supporto con adesivo epossidico bicomponente tissotropico di bassa viscosità (tipo Adesilex PG4 della MAPEI o similare). Il nastro in TPE dovrà avere le seguenti caratteristiche: larghezza del nastro cm 32,5; carico a rottura (EN 1231-2) (N/mm ²): > 4,5 allungamento a rottura (EN 12311-2) (%): > 500 piegatura a bassa temperatura (EN 495-5) (°C): < -30 resistenza agli agenti atmosferici e ai raggi UV (EN 1927): passa (> 5000 h/grado 0) resistenza alle radici (SIA V280/11): nessun passaggio impermeabilità (EN 1928-B) (bar): 6 reazione al fuoco (EN 13501-1) (Euroclasse): E euro (cinquantauno/74)	m	51,74
Nr. 58 ED.08	Fornitura e posa in opera di nastro autoadesivo butilico rivestito con tessuto non tessuto alcali-resistente per l'impermeabilizzazione dei raccordi tra superfici orizzontali e verticali in terrazzi, balconi e bagni (tipo Mapeband SA della MAPEI o similare), da posare su supporto pulito e compatto, rimuovendo progressivamente la pellicola protettiva ed esercitando una pressione con rullo in gomma dal centro del nastro verso il bordo, per favorire l'adesione del nastro stesso e per evitare la formazione di pieghe o bolle. La giunzione dei nastri deve avvenire per sovrapposizione di almeno 5 cm. Il prodotto dovrà avere le seguenti caratteristiche: Spessore (mm): ca. 1,5 Densità della gomma butilica (ISO 10563) (g/m ³): ca. 1,4 euro (nove/56)	m	9,56
Nr. 59 ED.09	Esecuzione in opera di muretti, per appoggio delle tubazioni in acciaio nero, delle dimensioni circa di m. 2,50x0,30x0,60(h) realizzati con mattoni di cemento e finitura verticale con intonaco cementizio e in testa collocazione di lastra di marmo dello spessore di cm 2, compreso e compensato nel prezzo l'onere per l'approvvigionamento del materiale sul luogo di posa, la discesa del materiale di risulta nonché ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro eseguito e finito a perfetta regola d'arte. euro (cinquecentoventiquattro/60)	a corpo	524,60
Nr. 60 IC.01	Prestazione di manodopera impiantistica, per interventi non quantificabili unitariamente, su impianti esistenti, quali: - smontaggio e trasporto a risulta delle apparecchiature, degli impianti meccanici, degli impianti elettrici e delle parti di		

